

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 17:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 5437

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Červený Richard Ing. a Červená Martina Ing.,

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Jednotky			Podíl na	
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
1394/2	byt	ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezer vace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně	byt.z.	26/100

Vymezeno v:

Budova Roudnice nad Labem, č.p. 1394, byt.dům, LV 5009
na parcele 1874/2, LV 5009

<i>Parcela</i>	1873	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	62m2
	1874/1	ostatní plocha	jiná plocha	159m2
	1874/2	zastavěná plocha a nádvoří		120m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

dle úvěrové smlouvy č.1267820701

k zajištění veškerých existujících, budoucích, podmíněných i nepodmíněných peněžitých dluhů vzniklých nebo které vzniknou na základě úvěrové smlouvy a/nebo v souvislosti s ní v období ode dne uzavření zástavní smlouvy do 4.5.2056 až do celkové výše 4.320.000,00 Kč, dle zástavní smlouvy č. 1267820701/2, čl. I.

Oprávnění pro

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 49241397

Povinnost k

Jednotka: 1394/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 1267820701/2, ze dne 19.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2021 14:27:01. Zápis proveden dne 10.06.2021; uloženo na prac. Litoměřice

V-4877/2021-506

Pořadí k 19.05.2021 14:27

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 1267820701/2, ze dne 19.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2021 14:27:01. Zápis proveden dne 10.06.2021; uloženo na prac. Litoměřice

V-4877/2021-506

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.05.2024 17:15:02

Okres: CZ0423 Litoměřice

Obec: 565555 Roudnice nad Labem

Kat.území: 741647 Roudnice nad Labem

List vlastnictví: 5437

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. , č. 1267820701/2, ze dne 19.05.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2021 14:27:01. Zápis proveden dne 10.06.2021; uloženo na prac. Litoměřice

V-4877/2021-506

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 23.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.08.2019 08:37:27. Zápis proveden dne 28.08.2019.

V-6625/2019-506

Pro: Červený Richard Ing. a Červená Martina Ing.,

RČ/IČO:

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 14.05.2024 17:25:29

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.