

Zvánovická 2505/9, Praha 4-
Záběhlice, Česko



Odhad ceny k

21.11.2023



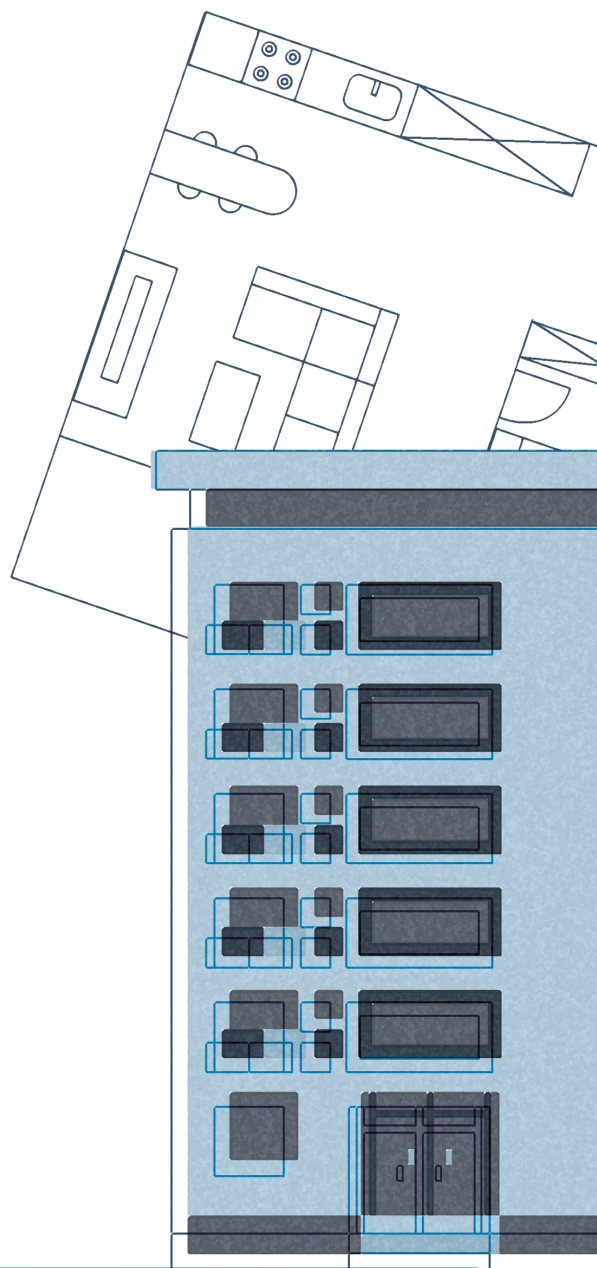
Číslo odhadu

#1607117

BYT

Zvánovická 9

Praha 4



Zvánovická 2505/9, Praha 4- Záběhlice, Česko



Odhad ceny k

21.11.2023



Číslo odhadu

#1607117

Zkoumaná nemovitost

Zvánovická 2505/9, Praha 4-Záběhlice, Česko

Pronájem bytu 2+1, 52m², Osobní, Velmi dobrý, Cihlová
Konstrukce, Balkón, Sklep

Zpracoval



Marek Materna

marek.materna@qara.cz

+420778871871

www.realtisnrdcar.cz

<https://www.facebook.com/realtisnrdcar.mater>

<https://www.instagram.com/realtisnrdcar/>

Výsledek odhadu



min cena

14 606 Kč

273 Kč/m²



odhad ceny

15 943 Kč

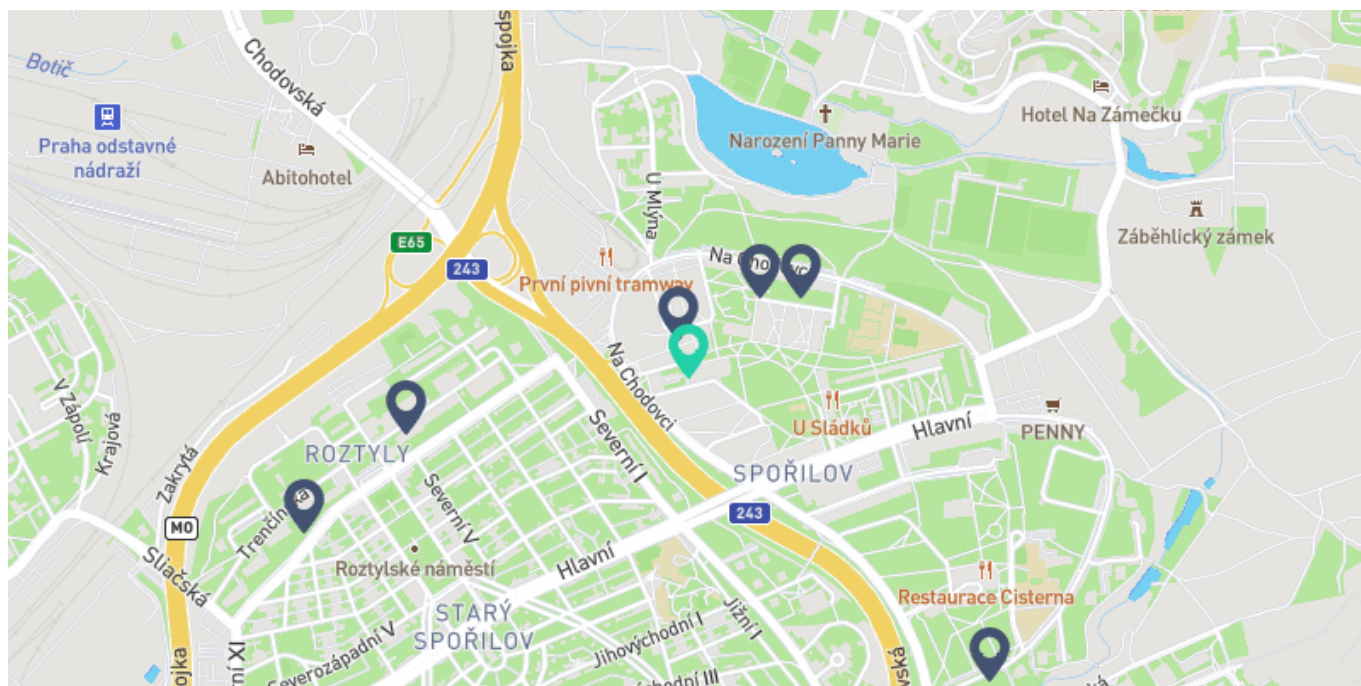
298 Kč/m²



max cena

17 280 Kč

323 Kč/m²



Marek Materna, +420778871871, marek.materna@qara.cz

Zpracováno na Valuo.cz dne 21.11.2023

valuo

Zvánovická 2505/9, Praha 4- Záběhlice, Česko



Odhad ceny k

21.11.2023



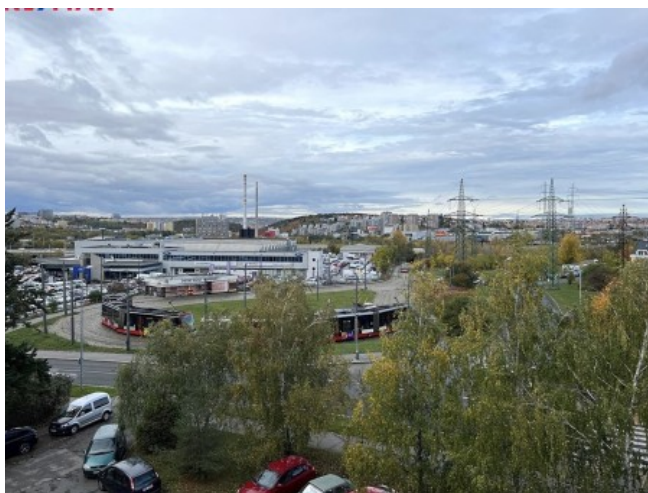
Číslo odhadu

#1607117

Byt 2+1, 56m², Osobní, Velmi dobrý, Cihlová Konstrukce

Střimelická 2496/16, Spořilov, Záběhlice, Praha 4, Hlavní
město Praha, Praha, 14100, Česká republika

Podlahová plocha	56m ²
Vzdálenost	68m
Příslušenství	nic
Vlastnictví	Osobní vl.
Podlaží	4. z 6
Inzerovaná cena	15 000



Zdroj: veřejná nabídka na internetu



Zdroj: veřejná nabídka na internetu

Byt 2+1, 60m², Osobní, Velmi dobrý, Cihlová Konstrukce

Na Chodovci 2548/42, Spořilov, Záběhlice, Praha, Hlavní
město Praha, Praha, 14100, Česká republika

Podlahová plocha	60m ²
Vzdálenost	248m
Příslušenství	balkón (4m ²)
Vlastnictví	Osobní vl.
Podlaží	4. z 6
Inzerovaná cena	15 600

Zvánovická 2505/9, Praha 4- Záběhllice, Česko



Odhad ceny k
21.11.2023



Číslo odhadu
#1607117

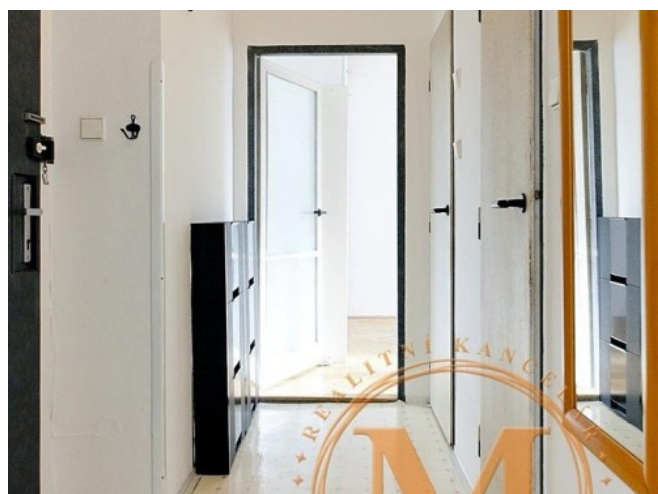
Byt 2+1, 54m², Osobní, Průměrný, Cihlová Konstrukce

Na Chodovci 2545/36, Spořilov, Záběhllice, Praha, Hlavní město Praha, Praha, 14100, Česká republika

Podlahová plocha	54m ²
Vzdálenost	192m
Příslušenství	balkón (4m ²)
Vlastnictví	Osobní vl.
Podlaží	5. z 7
Inzerovaná cena	17 000



Zdroj: veřejná nabídka na internetu



Zdroj: veřejná nabídka na internetu

Byt 2+1, 51m², Osobní, Průměrný, Cihlová Konstrukce

Púchovská 2778/7, Dolní Roztyly, Záběhllice, Praha, Hlavní město Praha, Praha, 14100, Česká republika

Podlahová plocha	51m ²
Vzdálenost	521m
Příslušenství	nic
Vlastnictví	Osobní vl.
Podlaží	4. z 3
Inzerovaná cena	14 000

Zvánovická 2505/9, Praha 4- Záběhllice, Česko



Odhad ceny k
21.11.2023



Číslo odhadu
#1607117

Byt 2+1, 50m², Osobní, Průměrný, Cihlová Konstrukce

Trenčínská 2622/24, Záběhllice, Praha 4, Praha, Hlavní město Praha, Praha, 14100, Česká republika

Podlahová plocha	50m ²
Vzdálenost	750m
Příslušenství	nic
Vlastnictví	Osobní vl.
Podlaží	3. z 5
Inzerovaná cena	14 900



Zdroj: veřejná nabídka na internetu



Zdroj: veřejná nabídka na internetu

Byt 2+1, 56m², Osobní, Velmi dobrý, Panelová Konstrukce

Choceradská 2951/7, Záběhllice, Praha 4, Praha, Hlavní město Praha, Praha, 14100, Česká republika

Podlahová plocha	56m ²
Vzdálenost	770m
Příslušenství	nic
Vlastnictví	Osobní vl.
Podlaží	4.
Inzerovaná cena	18 000