

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2023 14:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 738620 Radotín

List vlastnictví: 2780

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Indra Matěj, 5		

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	1556/78	byt		byt.z.	6730/645380
Vymezeno v:					
	Budova	Radotín, č.p. 1556, byt.dům, LV 2652 na parcele 28/12, LV 2652			
	Parcela	28/12	zastavěná plocha a nádvoří		1421m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní**Pohledávky A**

a) pohledávka ve výši 4 080 000 Kč s příslušenstvím

b) budoucí pohledávky do výše 4 484 000 Kč, vzniklé do 15.9.2049

Pohledávky B

- budoucí pohledávky do výše 530 400 Kč, vzniklé do 15.9.2049

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Jednotka: 1556/78

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.reg.č. 10000749780 ze dne 06.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2020 11:29:33. Zápis proveden dne 30.01.2020; uloženo na prac. Praha

V-525/2020-101

Pořadí k 07.01.2020 11:29

Související zápisy**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.reg.č. 10000749780 ze dne 06.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2020 11:29:33. Zápis proveden dne 30.01.2020; uloženo na prac. Praha

V-525/2020-101

Související zápisy**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.reg.č. 10000749780 ze dne 06.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2020 11:29:33. Zápis proveden dne 30.01.2020; uloženo na prac. Praha

V-525/2020-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 31.01.2023 14:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 738620 Radotín

List vlastnictví: 2780

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Související zápisy

Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.reg.č. 10000749780 ze dne 06.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2020 11:29:33. Zápis proveden dne 30.01.2020; uloženo na prac. Praha

V-525/2020-101

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 06.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2020 13:00:12. Zápis proveden dne 12.02.2020.

V-3268/2020-101

Pro: Indra Matěj,

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 31.01.2023 14:27:50

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.